



Mława, dnia 6.08.2026r.

Zamawiający:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Mławie

ul. 18 Stycznia 14

06-500 Mława

NIP: 569-16-79-728 REGON: 130833950

tel./fax (0-23) 654 32 54, 654 30 82, 654 43 13

www.tbs-mlawa.pl

Znak sprawy: ZP.TT.1.2026

Wszyscy zainteresowani

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty

Na podstawie art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) informuję, że w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji na zamówienie pn.:

„Budowa budynku biurowego z zapleczem warsztatowym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu – Etap I stan otwarty.”

Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę:

Wyszomirski Lech

Zakład Robót Budowlanych

ul. W. Szwejkowskiego 6

06-500 Mława

Cena brutto 1 743 019,57 zł

Zgodnie z art. 253 ust. 1 ustawy pzp przedstawiam punktację przyznaną złożonej ofercie w kryteriach:

1. Cena oferty brutto za roboty budowlane – waga kryterium max 60 pkt.
2. Wydłużenie 60-miesięcznego terminu gwarancji i rękojmi (roboty budowlane i wbudowane materiały) - waga kryterium max 40 pkt.



Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena PLN brutto	Kryterium oceny	Ocena punktowa ustalona wg zasad opisanych w rozdz. XVII SWZ	Liczba uzyskanych punktów
1.	Wyszomirski Lech Zakład Robót Budowlanych ul. Szwejkowskiego 6 06-500 Mława	1 743 019,57 zł	Cena oferty brutto za roboty budowlane	60	100
			Wydłużenie 60-miesięcznego terminu gwarancji i rękojmi (roboty budowlane i wbudowane materiały)	40	
2.	Mikołajczak Sp. z o.o. Ul. Mławska 1 06-400 Ciechanów	1 931 532,79 zł	Cena oferty brutto za roboty budowlane	54,14	94,14
			Wydłużenie 60-miesięcznego terminu gwarancji i rękojmi (roboty budowlane i wbudowane materiały)	40	

Uzasadnienie

W niniejszym postępowaniu wpłynęły 2 oferty. Oferta najkorzystniejsza wybrana została zgodnie z art. 242 oraz w związku z art. 239 ust. 1 ustawy pzp, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia. W trakcie prowadzonego postępowania ustalono, że złożona oferta nie podlega odrzuceniu. W wyniku przeprowadzonej oceny oferta uzyskała 100 pkt. Ustalono, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Mając na uwadze powyższe Zamawiający wybrał ofertę wyżej wymienionego Wykonawcy jako najkorzystniejszą.

Informacja o wykonawcach wykluczonych

Z postępowania nie wykluczono żadnego wykonawcy.

Informacja o odrzuconych ofertach

Żadne oferty nie zostały odrzucone.

Informacja w sprawie zawarcia umowy

Zamawiający informuje, że na podstawie art. 308 ust. 2 ustawy pzp umowa może być zawarta w terminie w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Termin podpisania umowy ustala się na dzień 12 sierpnia 2026 roku.