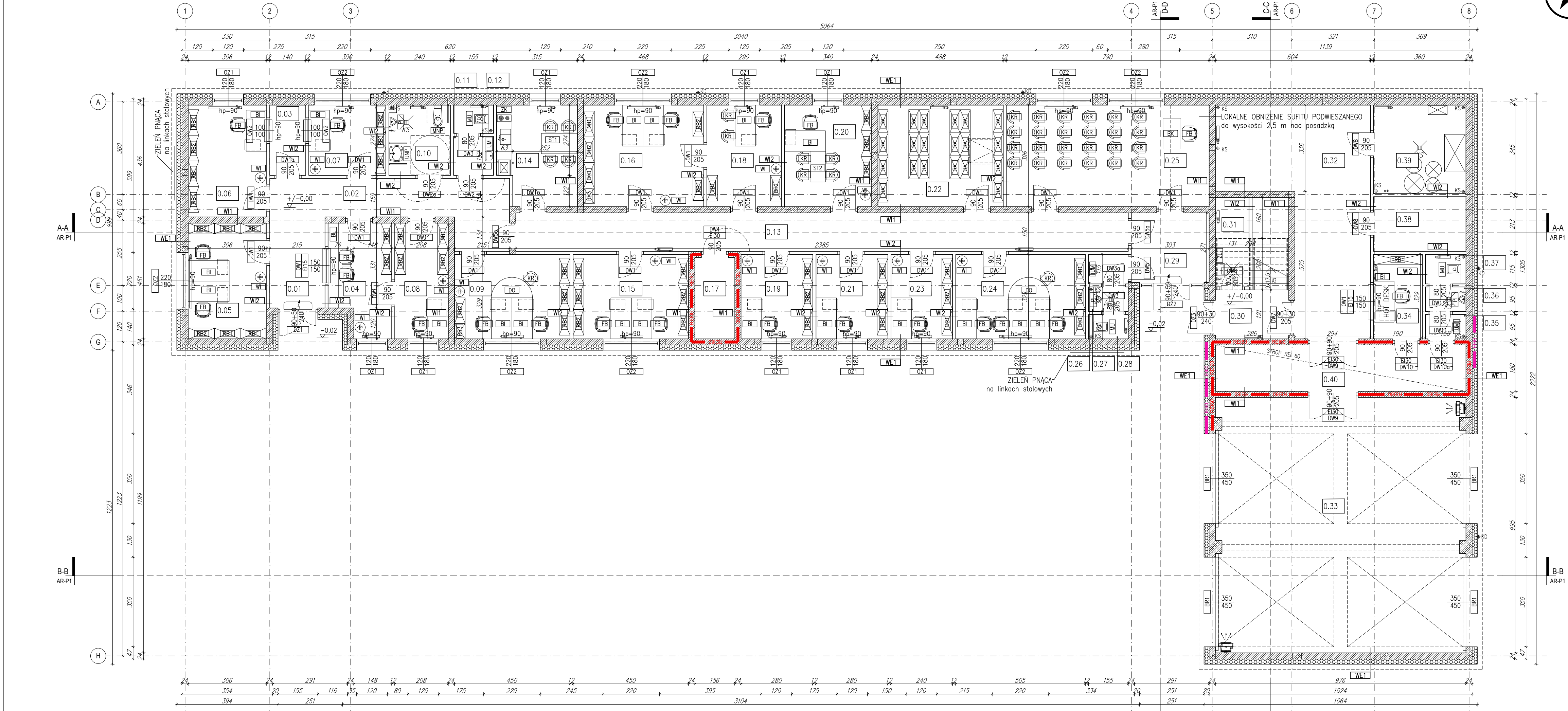


- UWAGI**
- Dokumentację drukować w kolorze
 - Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary sprawdzić w naturze
 - Część rysunkowa projektu rozpatrywać łącznie z odpowiednimi rysunkami branżowymi
 - Dokumentacja branży architektonicznej jest nadrzędna względem opracowań branżowych. Wszelkie ewentualne rozbieżności należy skonsultować z Projektantami
 - Nie należy odczytywać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Obowiązujące są tylko wartości liczbowe podane na rysunkach
 - Obowiązujący Wykonawcy jest zapoznanie się ze stanem istniejącym na budowie oraz uzyskanie akceptacji na ewentualne zastosowanie rozwiązań zamiennych
 - W przypadku stwierdzenia niezgodności pomiędzy stanem istniejącym, a projektem, należy skontaktować się z Projektantem
 - Rysunki warsztatowe przedstawić do akceptacji Projektanta
 - Próbki materiałów wykonanych w kolorach należy przed montażem przedstawić do akceptacji Projektanta
 - Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zachowaniem szczególnej ostrożności i pod stałym nadzorem osób uprawnionych
 - Wszystkie wyroby i systemy budowlane powinny posiadać komplet dokumentów świadczący o aktualnym dopuszczeniu do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie oraz być zgodne z wymaganiami Prawa Budowlanego
 - W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
 - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
 - Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia i atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów
 - Przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywania robót

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ - PARTER		
NR. POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [m ²]
0.01	HOL WEJŚCIOWY	7.63
0.02	KORYTARZ	16.89
0.03	POMIESZCZENIE OBSŁUGI INDYWIDUALNEJ	3.84
0.04	PORTIERNIA	9.98
0.05	POKÓJ BIUROWY - EKSPLOATACJA	13.80
0.06	POKÓJ BIUROWY - WINDYKACJA	13.34
0.07	POKÓJ BIUROWY - DZIAŁ TECHNICZNY	8.22
0.08	POKÓJ BIUROWY - KADRY	9.38
0.09	POKÓJ BIUROWY - ADMINISTRACJA	14.80
0.10	TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	6.49
0.11	PRZEDSIÓNEK TOALETOWY	2.36
0.12	TOALETA OGÓLNODESTĘPNA	1.71
0.13	KORYTARZ	35.78
0.14	POKÓJ SOCJALNY	11.71
0.15	POKÓJ BIUROWY - KSIĘGOWOŚĆ	14.80
0.16	POKÓJ BIUROWY - KSIĘGOWOŚĆ	18.53
0.17	SERWEROWNIA	4.95
0.18	POKÓJ BIUROWY - KSIĘGOWOŚĆ	11.48
0.19	POKÓJ BIUROWY - INFORMATYK	9.21
0.20	POKÓJ BIUROWY - PREZES	13.46
0.21	POKÓJ BIUROWY - RADCA	9.21
0.22	ARCHIWUM	19.32
0.23	POKÓJ BIUROWY - DZIAŁ TECHNICZNY	7.90
0.24	POKÓJ BIUROWY - DZIAŁ TECHNICZNY	16.61
0.25	SALA KONFERENCYJNA	31.28
0.26	PRZEDSIÓNEK TOALETOWY	1.78
0.27	PRZEDSIÓNEK TOALETOWY	1.47
0.28	TOALETA OGÓLNODESTĘPNA	1.47
0.29	HOL WEJŚCIOWY	8.21
0.30	KŁATKA SCHODOWA	10.61
0.31	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	1.64
0.32	MAGAZYN	37.20
0.33	GARAŻ	96.59
0.34	PORTIERNIA	6.25
0.35	PRZEDSIÓNEK TOALETOWY	1.50
0.36	PRZEDSIÓNEK TOALETOWY	1.50
0.37	TOALETA PRACOWNICZA	1.82
0.38	POMIESZCZENIE TECHNICZNE - ELEKTRYKA	7.67
0.39	POMIESZCZENIE TECHNICZNE - SANITARKA	12.42
0.40	PRZEDSIÓNEK PRZECIWPÓŻAROWY	17.57
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		398.65
POWIERZCHNIA RUCHU		96.69
POWIERZCHNIA USŁUGOWO-TECHNICZNA		25.04
POWIERZCHNIA NETTO		520.38
POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA		561.15
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA		627.49
POWIERZCHNIA ZABUDOWY		627.49

LEGENDA		
	RZĘDNA ELEMENTU BUDOWLANEGO	GRZEJNIK
	PRZEGRODA WYKONANA W ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI60	NAGRZEWNICA
	PAS Z WELNY MINERALNEJ W ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI60	KURTYNNA POMIETRZNA
	OZNACZENIE DRZWI: SZER - SZEROKOŚĆ W ŚWIEŁLE, WYS - WYSOKOŚĆ W ŚWIEŁLE, EIXX - ODPORNOŚĆ OGNIOWA, OXX - SYMBOL DRZWI	WYRZUTNIA DACHOWA
	OZNACZENIE OKNA: SZER - SZEROKOŚĆ W ŚWIEŁLE MURU, WYS - WYSOKOŚĆ W ŚWIEŁLE MURU, hp=xx - WYSOKOŚĆ PARAPETU, OXX - SYMBOL OKNA	CZERPNIA ŚCIEŃNA
	MIEJSCE PRACY TYMCZASOWEJ	URZĄDZENIA INSTALACJI SANITARNYCH ZGONIE Z ICH OPRACOWANIEM
	WPUSZ POSADZKOWY	SYMBOL PRZEGRODY
	KRAN ZE ZŁĄCZKA DO WĘZA	PRZEŁEW AWARYJNY
	RURA SPUSTOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ	
	WPUSZ DACHOWY	
	PION KANALIZACJI SANITARNEJ	

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE		
SYMBOL	NAZWA WARSZTATOWY	GR. WARSZTATOWY [cm]
WE1	1. Wykończenie wewn. ściany wg przeznaczenia pomieszczenia	-
	2. Bloczki gazobetonowe na zapr. lub elem. konstr. wg proj. konstr.	24
	3. Styropian EPS 044 lub wełna mineralna 045	20
	4. Wykończenie zewn. ściany wg rysunków elewacji	-
WE2	1. Masa polimerowo-cementowa	-
	2. Bloczki betonowe na zapr. lub elem. konstr. wg proj. konstr.	24
	3. Masa polimerowo-cementowa	-
	4. Styropian EPS 044 lub wełna mineralna 045	15
WE3	1. Papa wierzchniego krycia	-
	2. Papa podkładowa	-
	3. Styropian EPS 044 lub wełna mineralna 045	5
	4. Folia PE	-
	5. Bloczki gazobetonowe na zapr. lub elem. konstr. wg proj. konstr.	24
	6. Styropian EPS 044 lub wełna mineralna 045	20
	7. Wykończenie zewn. ściany wg rysunków elewacji	-

ŚCIANY WEWNĘTRZNE		
SYMBOL	NAZWA WARSZTATOWY	GR. WARSZTATOWY [cm]
WI1	1. Wykończenie wewn. ściany wg przeznaczenia pomieszczenia	-
	2. Bloczki gazobetonowe na zapr. lub elem. konstr. wg proj. konstr.	24
	3. Wykończenie wewn. ściany wg przeznaczenia pomieszczenia	-
WI2	1. Wykończenie wewn. ściany wg przeznaczenia pomieszczenia	-
	2. Bloczki gazobetonowe na zapr.	12
WI3	1. Masa polimerowo-cementowa	-
	2. Bloczki betonowe na zapr. lub elem. konstr. wg proj. konstr.	24
	3. Masa polimerowo-cementowa	-

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		Lom 173A 06-500 Miawa telefon: +48 508 608 084 e-mail: biuro@akonstrukcje.com.pl www.akonstrukcje.pl
INWESTOR:		Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. 18 Sierpnia 14 06-500 Miawa
NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO Z ZAPŁECZEM WARSZTATOWYM WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	
ADRES INWESTYCJI:	DZIAŁKI EWID. NR 584/8, 585/10, 588/7, 589/7, 592/8, 593/8 I 4742 Z OBRĘBĄ 0010 (MLAWA) PRZY UL. KOMUNALNEJ W MLAWIE	
TYTUL RYSUNKU:	RZUT PARTERU	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Grzegorz Michalski MA/049/18	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Jacek Jaskiewicz Cie-76/91	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	mgr inż. arch. Magdalena Gontarek mgr inż. arch. Olga Kuniewicz	
FAZA PROJEKTU:	BRANŻA:	DATA:
projekt techniczny	architektura	luty 2026 r.
		SKALA:
		1:100
		NR RYS.: AR-00