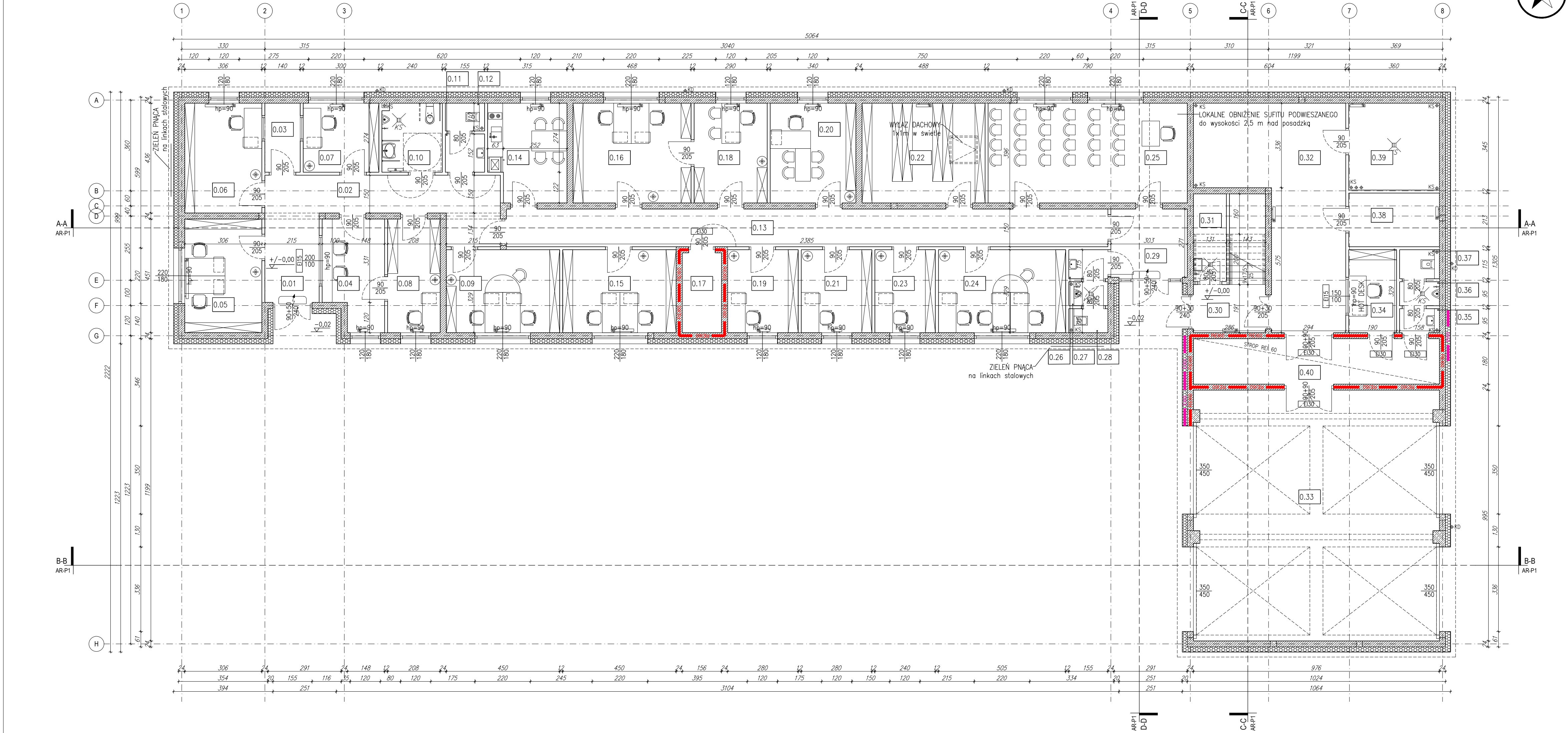




LEGENDA		
$\pm/-0.00$	RZĘDŃA ELEMENTU BUDOWLANEGO	GRZEJNIK
REI60	PRZEGRODA WYKONANA W ODPORNOSTY OGNIOWEJ REI60	KURTyna POWIETRZNA
EI60	PAS Z WELNY MINERALNEJ W ODPORNOSTY OGNIOWEJ EI60	WYRZUTNIA DACHOWA
SZER WYS EIXX	OZNACZENIE DRZWI: SZER - SZEROKOŚĆ W ŚWIETLE, WYS - WYSOKOŚĆ W ŚWIETLE, EIXX - ODPORNOSTY OGNIOWA	CZERPNIA ŚCIENNA
SZER WYS hp=xx	OZNACZENIE OKNA: SZER - SZEROKOŚĆ W ŚWIETLE MURU, WYS - WYSOKOŚĆ W ŚWIETLE MURU, hp=xx - WYSOKOŚĆ PARAPETU	- Na drogach ewakuacyjnych wszystkie przegrody muszą spełniać klasę odporności ogniowej EI15. - Wymiary otworów w ścianie dopasować do wymagań producenta drzwi. - Charakterystyka drzwi - wg zestawienia stolarki w projekcie technicznym. - Kierunek otwierania drzwi - wg rysunków.
HOT DESK	MIEJSCE PRACY TYMCZASOWEJ	
	WPUSZ POSADZKOWY	
	KRAN ZE ZŁĄCZKA DO WĘZA	
	RURA SPUSZTOWA KANALIZACJI DESZCZOWEJ	
	WPUSZ DACHOWY	
	PION KANALIZACJI SANITARNEJ	

- UWAGI
1. Dokumentację drukować w kolorze

2. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary sprawdzić w naturze

3. Część rysunkową projektu rozpatrywać łącznie z odpowiednimi rysunkami branżowymi

4. Dokumentacja branży architektonicznej jest nadrzędna względem opracowań branżowych. Wszelkie ewentualne rozbieżności należy skonsultować z Projektantami

5. Nie należy odczytywać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Obowiązujące są tylko wartości liczbowe podane na rysunkach

6. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapoznanie się ze stanem istniejącym na budowie oraz uzyskanie akceptacji na ewentualne zastosowanie rozwiązań zamiennych

7. W przypadku stwierdzenia niezgodności pomiędzy stanem istniejącym, a projektem, należy skontaktować się z Projektantem

8. Rysunki warsztatowe przedstawić do akceptacji Projektanta

9. Próbki materiałów wykonanych w kolorach należy przed montażem przedstawić do akceptacji Projektanta

10. Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zachowaniem szczególnej ostrożności i pod stałym nadzorem osób uprawnionych

11. Wszystkie wyroby i systemy budowlane powinny posiadać komplet dokumentów świadczących o aktualnym dopuszczeniu do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie oraz być zgodne z wymaganiami Prawa Budowlanego

12. W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
 - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
 - Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia i atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów
 - Przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywania robót
- | ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ - PARTER | | |
|----------------------------------|--------------------------------------|-----------|
| NR. POM. | NAZWA POMIESZCZENIA | POW. [m2] |
| 0.01 | HOL WEJŚCIOWY | 7.63 |
| 0.02 | KORYTARZ | 16.89 |
| 0.03 | POMIESZCZENIE OBSŁUGI INDYWIDUALNEJ | 3.84 |
| 0.04 | PORTIERNIA | 9.98 |
| 0.05 | POKÓJ BIUROWY - EKSPLOATACJA | 13.80 |
| 0.06 | POKÓJ BIUROWY - WINDYKACJA | 13.34 |
| 0.07 | POKÓJ BIUROWY - DZIAŁ TECHNICZNY | 8.22 |
| 0.08 | POKÓJ BIUROWY - KADRY | 9.38 |
| 0.09 | POKÓJ BIUROWY - ADMINISTRACJA | 14.80 |
| 0.10 | TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH | 6.49 |
| 0.11 | PRZEDSIÓNEK TOALETOWY | 2.36 |
| 0.12 | TOALETA OGÓLNOODSTĘPNA | 1.71 |
| 0.13 | KORYTARZ | 35.78 |
| 0.14 | POKÓJ SOCJALNY | 11.71 |
| 0.15 | POKÓJ BIUROWY - KSIĘGOWOŚĆ | 14.80 |
| 0.16 | POKÓJ BIUROWY - KSIĘGOWOŚĆ | 18.53 |
| 0.17 | SERWEROWNIA | 4.95 |
| 0.18 | POKÓJ BIUROWY - KSIĘGOWOŚĆ | 11.48 |
| 0.19 | POKÓJ BIUROWY - INFORMATYK | 9.21 |
| 0.20 | POKÓJ BIUROWY - PREZES | 13.46 |
| 0.21 | POKÓJ BIUROWY - RADCA | 9.21 |
| 0.22 | ARCHIWUM | 19.32 |
| 0.23 | POKÓJ BIUROWY - DZIAŁ TECHNICZNY | 7.90 |
| 0.24 | POKÓJ BIUROWY - DZIAŁ TECHNICZNY | 16.61 |
| 0.25 | SALA KONFERENCYJNA | 31.28 |
| 0.26 | PRZEDSIÓNEK TOALETOWY | 1.78 |
| 0.27 | PRZEDSIÓNEK TOALETOWY | 1.47 |
| 0.28 | TOALETA OGÓLNOODSTĘPNA | 1.47 |
| 0.29 | HOL WEJŚCIOWY | 8.21 |
| 0.30 | KLATKA SCHODOWA | 10.61 |
| 0.31 | POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE | 1.64 |
| 0.32 | MAGAZYN | 37.20 |
| 0.33 | GARAŻ | 96.59 |
| 0.34 | PORTIERNIA | 6.25 |
| 0.35 | PRZEDSIÓNEK TOALETOWY | 1.50 |
| 0.36 | PRZEDSIÓNEK TOALETOWY | 1.50 |
| 0.37 | TOALETA PRACOWNICZA | 1.82 |
| 0.38 | POMIESZCZENIE TECHNICZNE - ELEKTRYKA | 7.67 |
| 0.39 | POMIESZCZENIE TECHNICZNE - SANITARKA | 12.42 |
| 0.40 | PRZEDSIÓNEK PRZECIWPÓŻAROWY | 17.57 |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA | | 398.65 |
| POWIERZCHNIA RUCHU | | 96.69 |
| POWIERZCHNIA USŁUGOWO-TECHNICZNA | | 25.04 |
| POWIERZCHNIA NETTO | | 520.38 |
| POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA | | 561.15 |
| POWIERZCHNIA CAŁOKWITA | | 627.49 |
| POWIERZCHNIA ZABUDOWY | | 627.49 |
- | | | |
|------------------------------------|---|--|
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA: | <div>A&K KONSTRUKCJE</div> | Lonia 173A
06-500 Miawa
telefon: +48 508 608 084
e-mail: biuro@akonstrukcje.com.pl
www.akonstrukcje.pl |
| INWESTOR: | <div>TBS Miawa</div> | Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. 18 Syczenia 14
06-500 Miawa |
| NAZWA INWESTYCJI: | BUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO Z ZAPLECZEM WARSZTATOWYM WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU | |
| ADRES INWESTYCJI: | DZIAŁKI EWID. NR 584/8, 585/10, 588/7, 589/8, 593/8 I 4742 Z OBRĘBU 0010 (MLAWA) PRZY UL. KOMUNALNEJ W MLAWIE | |
| TYTUŁ RYSUNKU: | RZUT PARTERU | |
| PROJEKTANT: | mgr inż. arch. Grzegorz Michalski
MA/049/18 | |
| SPRAWDZAJĄCY: | mgr inż. arch. Jacek Jaskowiec
Cie-76/91 | |
| ZESPÓŁ PROJEKTOWY: | mgr inż. arch. Magdalena Gontarek
mgr inż. arch. Olga Kuniewicz | |
| FAZA PROJEKTU: | BRANŻA: | DATA: |
| projekt architektoniczno-budowlany | architektura | luty 2026 r. |
| | | SKALA: |
| | | 1:100 |
| | | NR RYS.: |
| | | AR-00 |