



TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.
06-500 Mława ul. 18 Stycznia 14 tel./fax. (0-23) 654 32 54, 654 30 82, 654 43 13,
www.tbs-mlawa.pl
e-mail: sekretariat@tbs-mlawa.pl ; prezes@tbs-mlawa.pl ; eksploatacyjny@tbs-mlawa.pl
NIP 569-16-79-728; REGON 130833950; Bank BGŻ BNP Paribas S. A.
Konto nr 31 2030 0045 1110 0000 0410 9340
Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla Miasta Stołecznego Warszawy, XIV Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 73302; Kapitał zakładowy 8 305 000,00 zł

Mława, dnia 10.02.2023 r.

Zamawiający:
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
ul. 18 Stycznia 14
06-500 Mława

ZAWIADOMIENIE

na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710)
o wyborze najkorzystniejszej oferty oraz o odrzuceniu ofert

Dotyczy postępowania nr 1/2022 pn.: „Rozbudowa i nadbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Mławie przy Alei Józefa Piłsudskiego 31”

I Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty

Zamawiający działając na podstawie art. 239 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710), zwanej dalej „ustawą”, informuje, że w toczącym się postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jako najkorzystniejsza wybrana została oferta Firmy:

Zakład Robót Budowlanych Lech Wyszomirski
ul. Szwejkowskiego 6
06-500 Mława

Uzasadnienie: Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie podlega wykluczeniu z postępowania, jego oferta nie podlega odrzuceniu. Oferta spełniła wszystkie wymogi Specyfikacji Warunków Zamówienia i otrzymała najwyższą liczbę punktów z ofert nie podlegających odrzuceniu. Oferowana kwota wykonania zamówienia nie przekracza kwoty jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia.

Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonym ofertom w każdym kryterium ocen:

Nr oferty	Wykonawca	Cena brutto (zł)	Okres gwarancji (m-cy)	Termin płatności	Razem pkt.
1	Zakład Robót Budowlanych Lech Wyszomirski ul. Szwejkowskiego 6 06-500 Mława	1 632 960,00	84	21	93,80
2	REDIREM Izabela Dworznicka ul. LOK 33 06-500 Mława	1 488 300,00	84	21	Oferta odrzucona
3	Przedsiębiorstwo Budowlane CIECHBUD Sp. z o. o. ul. Gen. J. Hallera 32 13-200 Działdowo	2 256 095,34	84	21	Oferta odrzucona

II Zawiadomienie o odrzuceniu ofert:

Na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 2 PZP w zw. z art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c PZP, Zamawiający informuje, iż odrzucił ofertą Wykonawcy: REDIREM Izabela Dworznička ul. Ligi Obrony Kraju 33, 06-500 Mława.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający w dniu 11 stycznia 2023 r. wysłał do w/w Wykonawcy żądanie wyjaśnień dotyczących:

- 1) treści złożonej oferty;
- 2) innych składanych dokumentów lub oświadczeń;
oraz uzupełnienia lub złożenia wyjaśnień dotyczących:
- 3) przedmiotowych środków dowodowych,.

Wykonawca REDIREM Izabela Dworznička ul. Ligi Obrony Kraju 33, 06-500 Mława, do wyznaczonego upływu terminu tj. 16 stycznia 2023 r. nie złożył wymaganych wyjaśnień. Ponadto w dniu 23 stycznia 2023 r. złożył za pośrednictwem e-puap oświadczenie o nie wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania z ofertą oraz rezygnacji z udziału w postępowaniu, co powoduje odrzucenie oferty Wykonawcy.

Na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 2 PZP w zw. z art. 226 ust. 1 pkt 12 PZP „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą”. Z uwagi na powyższe Zamawiający informuje, iż odrzucił ofertę Wykonawcy: Przedsiębiorstwo Budowlane CIECHBUD Sp. z o. o. ul. Gen. J. Hallera 32, 13-200 Działdowo.

Uzasadnienie faktyczne:

W dniu 17 stycznia 2023 r. Zamawiający wysłał do w/w Wykonawcy wezwanie do przedłużenia terminu związania z ofertą. Wykonawca Przedsiębiorstwo Budowlane CIECHBUD Sp. z o. o. ul. Gen. J. Hallera 32, 13-200 Działdowo do wyznaczonego upływu terminu tj. 19 stycznia 2023r. nie złożył pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą. W związku z powyższym Zamawiający postanowił odrzucić ofertę z uwagi na brak zgody Wykonawcy na przedłużenie terminu związania z ofertą.

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia zostało zawarte w specyfikacji warunków zamówienia (pkt XXI SWZ). Jednocześnie Zamawiający informuje, że wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcom oraz innym podmiotom wskazanym w art. 505 PZP, środki ochrony prawnej w terminach i zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX PZP.